



PRC - VICUÑA - ZUS - 05  
Plano de Zonificación  
Localidad de El Molle  
Lamina 05/06

SIMBOLOGIA

- Límite Urbano   
  Vértice Límite Urbano   
 - - - - - Límite Zonas
- LEYENDA**
- |                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| <b>Base</b>                 | <span style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Límite Predial   | <span style="border-bottom: 1px solid blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Hidrografía                 |
|                             | <span style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Edificación      | <span style="border-bottom: 1px dashed blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Eje de Río Elqui           |
| <b>Relieve</b>              | <span style="border-bottom: 1px solid brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Curvas de nivel         | <span style="border-bottom: 1px dashed blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Eje de Quebradas           |
|                             | <span style="border-bottom: 1px solid brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Curva Índice            | <span style="background-color: lightblue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Cuerpos de agua |
| <b>Infraestructura Vial</b> | <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Vialidad                | <b>Validad Estructurante</b>   |
|                             | <span style="border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Eje Vías                  | <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Existente                  |
| <b>ZOIT</b>                 | <span style="border-bottom: 2px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Zona de Interés Turístico | <span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> proyectado                |
|                             |   | <span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ensanche                  |
|                             |   | <span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Cota Vialidad             |

ZONIFICACION

ZONAS URBANAS

- ZC, Zona de Cementerio
- ZH3, Zona Habitacional Densidad Media
- ZM1, Zona Mixta Centro Histórico Menores
- ZM2, Zona Mixta Equipamiento Menores

PARQUES Y PLAZAS

- ZAV, Áreas Verdes

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

Áreas de Riesgo

- AR-1, Áreas de riesgo por zonas propensas a avalanchas, rodados, aluviones y erosiones acentuadas
- AR-2, Áreas de riesgo por zonas potencialmente inundables por desborde de cauces no canalizados
- AR-3, Áreas de riesgo por zonas potencialmente inundables por crecidas aluvionales

ÁREAS DE PROTECCION

De recursos de valor patrimonial cultural

- ★ ICH, Inmueble de Conservación Histórica
- Vértice Zona de Conservación Histórica
- ZCH1, Zona de Conservación Histórica El Molle

INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE COQUIMBO

De acuerdo al Artículo 43° del DFL N° 458 (V. y U.) de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", modificado por Ley N° 19.778 de 2001, y al Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de (V. y U.) modificado por D.S. N° 33, de 2002 (V. y U.) "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones", la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo, informa favorablemente la presente Adecuación del Plan Regulador Comunal de Vicuña.

Ministro de Fé

Secretario Regional Ministerial  
de Vivienda y Urbanismo

Arquitecto Informante

Jefe Dpto. Desarrollo Urbano

INFORME TECNICO FAVORABLE N°

DE FECHA

APROBACION ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA

Conforme al acuerdo del Concejo Municipal adoptado en sesión N° de fecha de \_\_\_\_\_, que aprueba el presente Plan Regulador Comunal de Vicuña, el Alcalde que suscribe, de conformidad a lo establecido en la letra K del Artículo 5° de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, el Artículo 43° del DFL N° 458 de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", ambos artículos modificados por la Ley N° 19.778 de 2001, como el Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de 2002 (V. y U.), cosnta en el Decreto Alcaldicio N° del de de

Secretario Municipal

Alcalde  
Ilustre Municipalidad de Vicuña

Director de Obras

Secplan

PROMULGACION DEL PLAN

Promulgado por Decreto Alcaldicio N° de fecha de de

PUBLICACION DIARIO OFICIAL

Certifico que el Decreto Alcaldicio N° de fecha de de \_\_\_\_\_ fue publicado en el Diario Oficial el de de \_\_\_\_\_.

ARCHIVO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

Certifico que el Plano fue agregado bajo el N° \_\_\_\_\_ y la Ordenanza bajo el N° \_\_\_\_\_ del Registro del Conservador de Bienes Raíces de Vicuña, con fecha de de \_\_\_\_\_.

DIRECTOR DEL ESTUDIO

ARQUITECTA MARJOLAINE NEELY D.

Fuente Cartográfica  
Restitución Geosistemas S.A.  
Seremi MINVU IV Región,  
I. Municipalidad de Vicuña,  
Vuelo Aéreo Fotogramétrico, 2012

Contenido  
**Plano de Zonificación  
Localidad de El Molle**

Datos Geodésicos  
Proyección UTM  
Datum WGS84  
Huso 19

Escala  
1: 5.000

Norte



Fecha  
**Mayo 2020**

PRC

**5**

