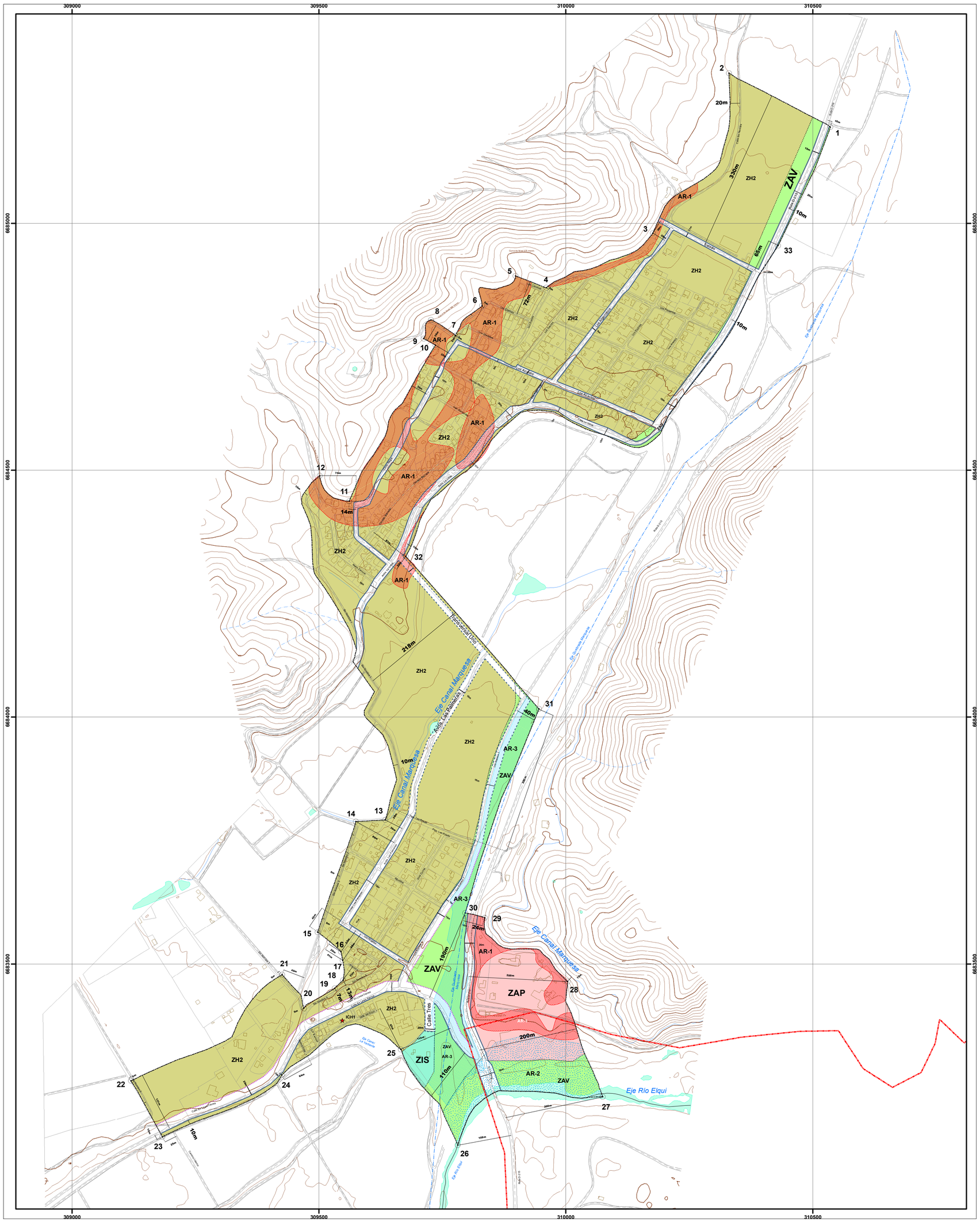

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA

ADECUACION PLAN REGULADOR COMUNAL DE VICUÑA

PRC - VICUÑA - ZUS - 06
Plano de Zonificación
Localidad de Marquesa - Talcuna
Lamina 06/06

SIMBOLOGIA

Límite Urbano — Vértice Límite Urbano — Límite Zonas

LEYENDA

Base
- Límite Predial
- Edificación

Relieve
- Curvas de nivel
- Curva Índice

Infraestructura Vial
- Vialidad
- Eje Vias

Hidrografía
- Eje de Canales
- Eje de Río Elqui
- Eje de Quebradas
- Cuerpos de agua

Vialidad Estructurante
- Existente
- Proyectado
- Ensanche
- Cota Vialidad

ZOIT
- Zona de Interes Turistico

ZONIFICACION
ZONAS URBANAS
- ZH2, Zona Habitacional Densidad Media
- ZAP, Zona de Actividades Productivas
- ZIS, Zona de Infraestructura Sanitaria

PARQUES Y PLAZAS
- ZAV, Áreas Verdes

AREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO
Areas de Riesgo
- AR-1, Areas de riesgo por zonas propensas de avalanchas, rodados, aluviones o erosiones acentuadas
- AR-2, Areas de riesgo por zonas potencialmente inundables por desborde de cauces no canalizados
- AR-3, Areas de riesgo por zonas potencialmente inundables por crecidas aluvionales

AREAS DE PROTECCION
De recursos de valor patrimonial cultural
- ICH, Inmueble de Conservación Histórica

INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE COQUIMBO

De acuerdo al Articulo 43° del DFL N° 458 (V. y U.) de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", modificado por Ley N° 19.778 de 2001, y al Articulo 2.1.11 del D.S. N° 75 de (V. y U.) modificado por D.S. N° 33, de 2002 (V. y U.) "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones", la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo, informa favorablemente la presente Adecuacion del Plan Regulador Comunal de Vicuña.

Ministro de Fé	**Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbansimo**
Arquitecto Informante	**Jefe Dpto. Desarrollo Urbano**

INFORME TECNICO FAVORABLE N° _____DE FECHA_____

APROBACION ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA

Conforme al acuerdo del Concejo Municipal adoptado en sesion N° _____ de fecha_____de _____, que aprueba el presente Plan Regulador Comunal de Vicuña, el Alcalde que suscribe, de conformidad a lo establecido en la letra K del Articulo 5° de la Ley N° 18.695 Organica Constitucional de Municipalidades, el Articulo 43° del DFL N° 458 de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", ambos articulos modificados por la Ley N° 19.778 de 2001, como el Articulo 2.1.11 del D.S. N° 75 de 2002 (V. y U.), cosnta en el Decreto Alcaldicio N° _____ del _____ de _____ de _____

Secretario Municipal	**Alcalde Ilustre Municipalidad de Vicuña**
Director de Obras	**Secplan**

PROMULGACION DEL PLAN

Promulgado por Decreto Alcaldicio N° _____ de fecha _____ de _____ de _____

PUBLICACION DIARIO OFICIAL

Certifico que el Decreto Alcaldicio N° _____ de fecha _____ de _____ de _____, fue publicado en el Diario Oficial el _____ de _____ de _____.

ARCHIVO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

Certifico que el Plano fue agregado bajo el N° _____ y la Ordenanza bajo el N° _____ del Registro del Conservador de Bienes Raices de Vicuña, con fecha _____ de _____ de _____,

DIRECTOR DEL ESTUDIO — **ARQUITECTA MARJOLAINE NEELY D.**

Fuente Cartográfica
Restitución Geosystemas S.A.
Seremi MINVU IV Región,
I. Municipalidad de Vicuña,
Vuelo Aéreo Fotogramétrico, 2012

Contenido
Plano de Zonificación Localidad de Marquesa - Talcuna

Datos Geodésicos
Proyeccción UTM
Datum WGS84
Huso 19

Escala
100 50 0 100 m
Escala 1: 5.000

Norte N

Fecha Mayo 2020

PRC 6

PRC - VICUÑA - ZUS - 06