



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA



PLAN REGULADOR COMUNAL DE VICUÑA

**PRC - VICUÑA - ZUS - 03
Plano de Zonificación
Localidad de Rivadavia
Lamina 03/06**

SIMBOLOGIA

- LEYENDA**
- Base**
- ▬ Límite Predial
- ▬ Edificación
- Relieve**
- Curvas de nivel
- Curva Índice
- Infraestructura Vial**
- Vialidad
- Eje Vías
- ZOIT**
- ▬ Zona de Interés Turístico
- Hidrografía**
- Eje de Canales
- Eje de Río Elqui
- Eje de Quebradas
- Cuerpos de agua
- Vialidad Estructurante**
- ▬ Existente
- ▬ Proyectado
- ▬ Ensanche
- ▬ Cota Vialidad

- ZONIFICACION ZONAS URBANAS**
- ZH1, Zona Habitacional Densidad Alta

- AREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO**
Áreas de Riesgo
- AR-1, Áreas de riesgo por zonas propensas de avalanchas, rodados, aluviones o erosiones acentuadas
 - AR-2, Áreas de riesgo por zonas potencialmente inundables por desborde de cauces no canalizados
 - AR-3, Áreas de riesgo por zonas potencialmente inundables por crecidas aluvionales

- AREAS DE PROTECCION**
De recursos de valor patrimonial cultural
- ★ ICH, Inmueble de Conservación Histórica
 - Vértice Zona de Conservación Histórica
 - ZCH4, Zona de Conservación Histórica Rivadavia

**INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE COQUIMBO**

De acuerdo al Artículo 43° del DFL N° 458 (V. y U.) de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", modificado por Ley N° 19.778 de 2001, y al Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de (V. y U.) modificado por D.S. N° 33, de 2002 (V. y U.) "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones", la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo, informa favorablemente la presente Adecuación del Plan Regulador Comunal de Vicuña.

Ministro de FÉ _____
Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo _____

Arquitecto Informante _____
Jefe Dpto. Desarrollo Urbano _____

INFORME TECNICO FAVORABLE N° _____ DE FECHA _____

APROBACION ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA

Conforme al acuerdo del Concejo Municipal adoptado en sesion N° _____ de fecha _____ de _____, que aprueba el presente Plan Regulador Comunal de Vicuña, el Alcalde que suscribe, de conformidad a lo establecido en la letra K del Artículo 5° de la Ley N° 18.695 Organica Constitucional de Municipalidades, el Artículo 43° del DFL N° 458 de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", ambos artículos modificados por la Ley N° 19.778 de 2001, como el Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de 2002 (V. y U.), cosnta en el Decreto Alcaldicio N° _____ del _____ de _____ de _____

Secretario Municipal _____
Alcalde Ilustre Municipalidad de Vicuña _____

Director de Obras _____
Secplan _____

PROMULGACION DEL PLAN

Promulgado por Decreto Alcaldicio N° _____ de fecha _____ de _____ de _____

PUBLICACION DIARIO OFICIAL

Certifico que el Decreto Alcaldicio N° _____ de fecha _____ de _____ de _____, fue publicado en el Diario Oficial el _____ de _____ de _____.

ARCHIVO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

Certifico que el Plano fue agregado bajo el N° _____ y la Ordenanza bajo el N° _____ del Registro del Conservador de Bienes Raices de Vicuña, con fecha _____ de _____ de _____.

DIRECTOR DEL ESTUDIO
ARQUITECTA MARJOLAINE NEELY D.

Fuente Cartográfica
Restitución Geosistemas S.A.
Seremi MINVU IV Región,
I. Municipalidad de Vicuña,
Vuelo Aéreo Fotogramétrico, 2012

Contenido
**Plano de Zonificación
Localidad de Rivadavia**

Datos Geodésicos
Proyección UTM
Datum WGS84
Huso 19

Escala
100 0 100 m
Escala 1: 5.000

Norte

Fecha **Mayo 2020**

PRC **3**

PRC - VICUÑA - ZUS - 03