



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA**



**PLAN REGULADOR  
COMUNAL DE VICUÑA**

**PRC - VICUÑA - ZUS - 04  
Plano de Zonificación  
Localidad de Villaseca  
Lamina 04/06**

**SIMBOLOGIA**

Límite Urbano   
  Vértice Límite Urbano   
 - - - - Límite Zonas

**LEYENDA**

**Base**

Límite Predial  
 Edificación

**Relieve**

Curvas de nivel  
 Curva índice

**Infraestructura Vial**

Vialidad  
 Eje Vias

**ZOIT**

Zona de Interes Turistico

**Hidrografía**

Eje de Canales  
 Eje de Río Elqui  
 Eje de Quebradas  
 Cuerpos de agua

**Vialidad Estructurante**

Existente  
 Proyectado  
 Ensanche  
 Cota Vialidad

**ZONIFICACION  
ZONAS URBANAS**

ZH2, Zona Habitacional Densidad Media  
 ZM4, Zona Mixta de Equipamiento  
 ZC, Zona de Cementerio

**PARQUES Y PLAZAS**

ZAV, Áreas Verdes

**AREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO**

**Áreas de Riesgo**

AR-1, Áreas de riesgo propensas a avalanchas, rodados, aluviones o erosiones acentuadas  
 AR-3, Áreas de riesgo por zonas potencialmente inundables por crecidas aluvionales

**INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE COQUIMBO**

De acuerdo al Artículo 43° del DFL N° 458 (V. y U.) de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", modificado por Ley N° 19.778 de 2001, y al Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de (V. y U.) modificado por D.S. N° 33, de 2002 (V. y U.) "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones", la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Coquimbo, informa favorablemente la presente Adecuación del Plan Regulador Comunal de Vicuña.

Ministro de Fé

Secretario Regional Ministerial  
de Vivienda y Urbansimo

Arquitecto Informante

Jefe Dpto. Desarrollo Urbano

INFORME TECNICO FAVORABLE N° \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_

**APROBACION ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICUÑA**

Conforme al acuerdo del Concejo Municipal adoptado en sesion N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, que aprueba el presente Plan Regulador Comunal de Vicuña, el Alcalde que suscribe, de conformidad a lo establecido en la letra K del Artículo 5° de la Ley N° 18.695 Organica Constitucional de Municipalidades, el Artículo 43° del DFL N° 458 de 1975, "Ley General de Urbanismo y Construcciones", ambos articulos modificados por la Ley N° 19.778 de 2001, como el Artículo 2.1.11 del D.S. N° 75 de 2002 (V. y U.), cosnta en el Decreto Alcaldicio N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Secretario Municipal

Alcalde  
Ilustre Municipalidad de Vicuña

Director de Obras

Secplan

**PROMULGACION DEL PLAN**

Promulgado por Decreto Alcaldicio N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**PUBLICACION DIARIO OFICIAL**

Certifico que el Decreto Alcaldicio N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, fue publicado en el Diario Oficial el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**ARCHIVO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES**

Certifico que el Plano fue agregado bajo el N° \_\_\_\_\_ y la Ordenanza bajo el N° \_\_\_\_\_ del Registro del Conservador de Bienes Raices de Vicuña, con fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**DIRECTOR  
DEL ESTUDIO**

ARQUITECTA MARJOLAINE NEELY D.

**Fuente Cartográfica**

Restitución Geosistemas S.A.  
Seremi MINVU IV Región,  
I. Municipalidad de Vicuña,  
Vuelo Aéreo Fotogramétrico, 2012

**Contenido**

**Plano de Zonificación  
Localidad de Villaseca**

**Datos Geodésicos**

Proyección UTM  
Datum WGS84  
Huso 19

**Escala**

100 50 0 100 m  
Escala 1: 5.000

Norte



Fecha

Mayo 2020

PRC

**4**